

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Obstarávateľom: **Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky**

Sídlo: Tajovského 28/B, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Ján Mizerák, riaditeľ
IČO : 17058520
DIČ : 2021526188
IČ DPH: SK -2021526188
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000076197/8180

Zhotoviteľom: **EKOSTAV, a.s.**

Sídlo: Špitálska 10, 071 80 Michalovce
Zastúpený : Ing. Jozef Saloka, predseda predstavenstva
IČO : 00681245
IČ DPH: SK2020497886
Bankové spojenie: Dexia a.s. Michalovce
č. účtu: 4200836003/5600
zapísaný : v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vl. č. 216/V

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v rámci projektu SK 0121 Ochrana diverzity vodných vtákov a ich biotopov na Východoslovenskej nížine za podmienok uvedených v tejto zmluve zhotoviteľ pre obstarávateľa zhotoví dielo - stavbu „Ochrana diverzity vodných vtákov a ich biotopov na Východoslovenskej nížine“ v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej Hydroprojektom Košice, s.r.o., zodpovedným projektantom Ing. Osířom, č. zák.: 04/08.
2. Zhotoviteľ zrealizuje dielo v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem podľa uvedenej projektovej dokumentácie, v súlade s podmienkami tejto zmluvy a povoleniami štátnych orgánov.
3. Dielo pozostáva z nasledovných stavebných objektov:
 - A) Prevádzkový súbor PS 01 STAVIDLO č. 1 – BEŠIANSKY KANÁL
Stavebný objekt SO 01 STAVIDLO č. 1 – BEŠIANSKY KANÁL
 - B) Prevádzkový súbor PS 02 STAVIDLO č. 2 – BEŠIANSKY KANÁL
Stavebný objekt SO 02 STAVIDLO č. 2 – BEŠIANSKY KANÁL
 - C) Prevádzkový súbor PS 03 STAVIDLO č. 3 – VEĽKÝ KANÁL
Stavebný objekt SO 03 STAVIDLO č. 3 – VEĽKÝ KANÁL
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na svoju zodpovednosť
5. Súčasťou diela sú:
 - 5.1. Projekty skutočného vyhotovenia stavby - stavebné projekty - ktoré sú v dvoch vyhotoveniach.
 - 5.2. Doklady preukazujúce kvalitu použitých materiálov, prác a dodávok, spôsobilosť diela k prevádzke, t.j. revízne správy, atesty, certifikáty, protokoly o meraniach predpísaných STN, projektom stavby a touto zmluvou v jednom vyhotovení.
 - 5.3. Doklady o uložení odpadu na riadenú skládku, resp. o tom, že akýkoľvek materiál použitý a vyťažený z miesta realizácie stavby bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný a/alebo uložený environmentálnym spôsobom.

6. Dokončené dielo vyhotovené podľa tejto zmluvy sa bude preberať naraz podľa ods. 3 tohto článku zmluvy.
7. Obstarávateľ sa zaväzuje prevziať dokončené dielo bez väd a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok II. Termíny plnenia

1. Začiatok doby plnenia plyní dňom podpísania zmluvy.
Termín odovzdania predmetu diela podľa čl. I, ods. 3 tejto zmluvy je 15.1.2011.
2. Obstarávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi odovzdať stavenisko najneskôr 5 (päť) pracovných dní pred začatím prác.
3. V prípade ak dôjde k oneskorenému odovzdaniu staveniska, a/alebo k odovzdaniu nespôsobilého staveniska a/alebo inému neposkytnutiu súčinnosti zo strany obstarávateľa v dôsledku čoho sa zhotoviteľ môže dostať do omeškania neuplatní sa postup podľa článku IX, ods. 1 tejto zmluvy.
4. Dohodnuté lehoty na zhotovenie diela zhotoviteľ dodrží za podmienky riadneho a včasného spolupôsobenia obstarávateľa.
5. Lehota na zhotovenie diela sa predĺži na žiadosť zhotoviteľa, ak z dôvodu vyššej moci budú musieť byť práce prerušené. Lehota sa predĺži o obdobie trvania okolností charakterizovaných ako vyššia moc. Tieto okolnosti musia byť zaznamenané v stavebnom denníku, aby bola obstarávateľovi zjavná príčina prerušenia prác. Takéto predĺženie nebude mať vplyv na cenu diela.
6. Obstarávateľ prevezme dielo riadne ukončené podľa podmienok tejto zmluvy aj pred dohodnutým termínom plnenia.
7. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak tak nastane v dôsledku tzv. „vyššej moci“ (živelná pohroma, archeologický nález, zásah orgánov štátnej správy z dôvodov, ktoré nezavinil zhotoviteľ, všeobecné štrajky, prípadne také prekážky, ktoré si vyžadujú podstatnú zmenu projektu). Doba realizácie sa predĺži o čas trvania uvedených prekážok.

Článok III. Cena diela

1. Celková cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona o cenách č. 18/96 Zb. v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena je maximálna a činí:
117 998,75 EUR (slovom *jednostosedemnásttisícdeväťstodevädidesiatosem EUR, 75/100*) bez DPH
140 418,50 EUR (slovom *jednostoštyridsaťtisícštyristoosemnásť EUR, 50/100*) **s DPH**
2. Cena diela podľa jednotlivých stavebných objektov podľa článku I, odst.3 :
 - A) Prevádzkový súbor PS 01 STAVIDLO č.1 – BEŠIANSKY KANÁL
Stavebný objekt SO 01 STAVIDLO č.1 – BEŠIANSKY KANÁL
Činí: 40 607,39 EUR (slovom *štyridsaťtisícšesťstosedem EUR, 39/100*) bez DPH
48 322,79 EUR (slovom *štyridsaťosemtisícristodvadsaťdva EUR, 79/100*) **s DPH**
 - B) Prevádzkový súbor PS 02 STAVIDLO č.2 – BEŠIANSKY KANÁL
Stavebný objekt SO 02 STAVIDLO č.2 – BEŠIANSKY KANÁL
Činí: 41 858,13 EUR (slovom *štyridsaťjedentisícosemstopäťdesiatosem EUR, 13/100*) bez DPH
49 811,17 EUR (slovom *štyridsaťdeväťtisícosemstojedenásť EUR, 17/100*) **s DPH**
 - C) Prevádzkový súbor PS 03 STAVIDLO č.3 – VEĽKÝ KANÁL
Stavebný objekt SO 03 STAVIDLO č.3 – VEĽKÝ KANÁL
Činí: 35 533,23 EUR (slovom *tridsaťpäťtisícpäťstotridsaťtri EUR, 23/100*) bez DPH
42 284,54 EUR (slovom *štyridsaťdvatisícvestoosemdesiatštyri EUR, 54/100*) **s DPH**

3. Zmluvné strany sa dohodli, že podkladom pre úhradu bude faktúra s textom „Fakturujeme Vám v rámci projektu Ochrana diverzity vodných vtákov a ich biotopov na Východoslovenskej nížine č. SK0121 práce na stavbe Ochrana diverzity vodných vtákov a ich biotopov na Východoslovenskej nížine“, vystavené zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy podľa čl. I, ods. 3. Prílohou každej faktúry bude podrobný rozpis nákladov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena podľa ods. III, ods. 1 – 3 môže byť zmenená iba v prípade:
 - 4.1. zmeny projektovej dokumentácie, vyžiadanej obstarávateľom
 - 4.2. navyšiac prác vyžiadaných obstarávateľom nad rámec dohodnutého predmetu diela
 - 4.3. zníženia celkového objemu prác alebo zmeny použitej technológie oproti projektovej dokumentácii.
5. Zmena ceny bude upravená dodatkom k tejto zmluve.
6. V cene diela je zahrnuté i vyhovujúce uloženie všetkých odpadov zo stavby.

Článok IV. Platobné podmienky

1. Právo na fakturáciu ukončeného diela vznikne zhotoviteľovi dňom zápisničného odovzdania a prevzatia zmluvného diela obstarávateľom, alebo dňom, kedy malo dôjsť k preberaniu diela podľa písomného oznámenia zhotoviteľa v súlade s článkom VII. ods.3, avšak k preberaniu diela nedošlo z dôvodu na strane obstarávateľa.
2. Zhotoviteľ zašle faktúry obstarávateľovi do 10 dní od vzniku práva na ich vystavenie.
3. Faktúry budú mať náležitosti daňového dokladu a budú doložené dokladmi zakladajúcimi v zmysle tejto zmluvy právo zhotoviteľa na ich vystavenie.
4. Obstarávateľ má právo úhradu faktúry znížiť o čiastku zodpovedajúcu zmluvnej pokute podľa článku IX., ods.1.
5. Prípadné navyšiac práce, dohodnuté stranami a potvrdené dodatkom zmluvy, budú účtované samostatnými faktúrami označenými „navyšiac práce“ a doplnené dohodnutými dokladmi.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúry budú splatné do 90 dní odo dňa ich doručenia obstarávateľovi.

Článok V. Náležitosti staveniska

1. Stavenisko v termíne podľa čl. II., ods. 2. tejto zmluvy odovzdá obstarávateľ zhotoviteľovi písomnou formou. Stavenisko bude pri odovzdaní zbavené práv tretích osôb a spôsobilé na dohovorovaný výkon prác.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré sú produktom jeho činnosti. Zhotoviteľ bude dodržiavať predpisy o ochrane životného prostredia. Zhotoviteľ bude v maximálnej miere dbať, aby neprišlo k znečisteniu verejných komunikácií. V prípade, že napriek tomu k znečisteniu verejných komunikácií príde, zabezpečí zhotoviteľ bezodkladne ich očistenie na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku dodržiavanie predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci a bude za ne zodpovedať.
4. Stráženie staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoj náklad.

Článok VI.

Technický dozor, stavebný denník a kontrola prác

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe odo dňa začatia prác stavebný denník. Do denníka zapisuje najmä skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy. V pracovnej dobe bude denník trvale prístupný.
2. Za zhotoviteľa vykonáva záznamy do stavebného denníka stavbyvedúci predmetnej stavby, prípadne jeho zástupca.
3. Obstarávateľ bude na stavbe kontrolovať priebeh realizácie diela prostredníctvom stavebného dozorca. Dozorca bude sledovať najmä, či sa práce vykonávajú v súlade s realizačnou dokumentáciou, vodoprávnym rozhodnutím, touto zmluvou, platnými technickými normami a všeobecnými právnymi predpismi.
4. Zhotoviteľ musí stavebnému dozorcovi umožniť vykonávanie kontroly prác na výstavbe diela, zabezpečiť na stavbe trvale prístupný stavebný denník, realizačnú dokumentáciu a doklady preukazujúce technické parametre a kvalitu prác.
5. Na nedostatky zistené v priebehu prác, prípadne nekvalitne vykonané práce, musí technický dozorca bez zbytočného odkladu upozorniť zhotoviteľa zápisom do stavebného denníka.
6. Stavebný dozorca obstarávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu iba v tom prípade, ak je zodpovedný pracovník zhotoviteľa nedosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť stavby, život alebo zdravie pracovníkov na stavbe, alebo hrozia iné vážne škody. Za iných okolností nie je oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa.
7. Okrem stavebného dozorca a stavbyvedúceho záznamy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať projektant poverený výkonom autorského dozoru.
8. Ak stavbyvedúci so záznamom obstarávateľa alebo projektanta nesúhlasí, je povinný pripojiť k záznamu do 3 pracovných dní svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho obsahom súhlasí. To isté platí i pre námietky obstarávateľa voči záznamom zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ vyzve obstarávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom postupe realizácie stavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť obstarávateľovi oznámená najmenej 48 hodín vopred zápisom v stavebnom denníku a súčasne oznámená na číslo tel. 056 668 30 00 (Správa CHKO Latorica).
10. Ak sa obstarávateľ napriek prebratému oznámeniu na preverenie prác v určenom termíne nedostaví, práce zhotoviteľ považuje za preverené a môže pokračovať v realizácii diela. Ak obstarávateľ požaduje dodatočné odkrytie prác, uhradí náklady dodatočného odkrytia, ak bolo zistené, že práce boli vykonané správne. V prípade zistenia vadne vykonaných prác nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
11. Oznámenie záznamu v stavebnom denníku na horeuvedené telefónnu linku zhotoviteľ uskutoční aj v prípade závažných okolností, ovplyvňujúcich dodržanie zmluvných termínov plnenia.

Článok VII.

Vykonanie, odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoju zodpovednosť, v dohodnutej lehote, s odbornou starostlivosťou, v predpísanej kvalite prác, v súlade s projektovou dokumentáciou a platnými technickými a právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sa budú na stavenisku oprávnené zdržiavať.
3. Zhotoviteľ písomne oznámi obstarávateľovi najmenej 15 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Súčasne v tomto termíne odovzdá zhotoviteľ obstarávateľovi nasledovné doklady :
 - projektovú dokumentáciu so zakreslením zmien podľa skutočne vykonaných prác - v 2 vyhotoveniach
 - atesty, certifikáty, revízne správy, protokoly o meraniach, osvedčenia a iné doklady o vykonaných skúškach preukazujúce kvalitu materiálov, dodávok a prác - v 2 vyhotoveniach
 - zápisnice o preverení prác a konštrukcií, zakrytých v priebehu výstavby – v 2 vyhotoveniach
 - stavebné denníky

- doklady o uložení odpadov na skládky, resp. dôkaznú dokumentáciu o znovu použití, recyklovaní, spracovaní a/alebo uložení akéhokoľvek materiálu vyťaženého zo staveniska – v dvoch vyhotoveniach.
4. Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany spolu zápisnicu minimálne v štyroch vyhotoveniach.

Článok VIII. Vady diela, záruky

1. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v projektovej dokumentácii, technických normách a právnych predpisoch, prípadne stanovených dodatkami k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela 60 mesiacov od podpísania preberacieho protokolu.
3. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela obstarávateľom a predlžuje sa o dobu, počas ktorej niektorá jeho časť bola mimo užívania z titulu vady a jej odstraňovania.
4. Vady diela zistené v záručnej lehote reklamuje obstarávateľ bez odkladu u zhotoviteľa písomne. Oznámenie musí obsahovať opis vady, jej prejavovanie a návrh na termín jej odstránenia. Zhotoviteľ po prijatí oznámenia vyvolá reklamačné rokovanie, na ktorom bude dohodnutý spôsob a termín odstránenia vady bez zbytočného odkladu. Odstránenie vady vykoná zhotoviteľ bezplatne.
5. Ak zhotoviteľ neuznáva vadu za záručnú, oznámi to písomne bez zbytočného odkladu obstarávateľovi.
6. Ak zhotoviteľ neodstráni riadne reklamovanú a uznanú vadu v dohodnutom termíne za predpokladu, že mu bol umožnený prístup k dielu, má obstarávateľ právo zabezpečiť si odstránenie vady iným spôsobom na náklady zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré budú spôsobené :
 - neodborným zásahom alebo nedostatočnou údržbou diela,
 - v dôsledku vady projektu, poskytnutého obstarávateľom,
 - v dôsledku pokynov obstarávateľa, na dodržaní ktorých trval.

Článok IX. Zmluvné pokuty

1. Zmluvná pokuta pri omeškaní odovzdania diela činí 0,025 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.
2. Zmluvná pokuta pri omeškaní s úhradou splátky alebo faktúry činí 0,025% z hodnoty splátky alebo faktúry k úhrade za každý deň omeškania po lehote splatnosti.
3. Zmluvná pokuta pri omeškaní odstránenia vád činí 16,60 EUR za každý deň omeškania.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu vzniknutej škody.

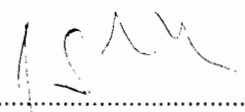
Článok X. Ostatné dohody

1. Zhotoviteľ vyprace stavenisko do 7 dní odo dňa prevzatia ukončeného diela obstarávateľom.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky spory, vzniknuté z tejto zmluvy prednostne riešiť formou zmieru.
3. Pokiaľ príde k omeškaniu plnenia povinností obstarávateľa, ovplyvňujúcich včasné a riadne plnenie predmetu diela nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku, pokiaľ sa omeškanie splnenia posúva o dobu omeškania obstarávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak táto zmluva neupravuje niektoré zmluvné vzťahy a záväzky, budú sa pri ich riešení riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.

5. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane, ibaže ak preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
6. Informácie o diele, podklady k dielu a táto zmluva sa označujú ako obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka a považujú sa medzi zmluvnými stranami za dôverné.
7. Akákoľvek zmena tejto zmluvy musí byť prerokovaná vopred so zmluvným partnerom a stáva sa platnou výlučne zapracovaním do dodatku k zmluve a jeho potvrdením obidvoma stranami.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po podpise zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis a obstarávateľ obdrží 3 rovnopisy.
9. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť v deň jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Zhotoviteľ

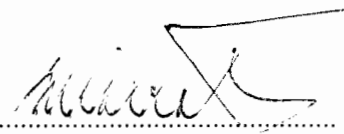
V Michalovciach, dňa 24.1.2010



.....
Ing. Jozef Saloka
predseda predstavenstva

Obstarávateľ

V Banskej Bystrici, dňa, 25.1.2010



.....
Ing. Ján Mizerák
riaditeľ