

ZMLUVA O DIELO
UZATVORENÁ PODĽA § 536 a NASLED.OZ Č.513/91Zb
Číslo zmluvy zhotoviteľa 013/2010
Číslo zmluvy objednávateľa:

ČI. 1. NÁZOV OBJEDNÁVATEĽA: Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Mizerák – riaditeľ
IČO: 17058520
DIČ: 2021526188
Adresa: Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
Bank.spojenie: Štátna pokladnica
Č.ú. : 7000315397/8180
Zastúpený vo veciach zmluvných: Ing. Ján Mizerák – riaditeľ ŠOP SR
 Ing. Iveta Danišová – riaditeľka sekcie ekonomiky
Zastúpený vo veciach technických : Ing. Igor Buček – technický dozor

ČI. 2. NÁZOV ZHOTOVITEĽA: KLIMA KOMPLET s.r.o.
IČO: 36 036 978
IČ- DPH : SK 2020087883
Adresa: Partizánska cesta 71, Banská Bystrica 97401
Bank.spojenie: Tatrabanka Banská Bystrica
Č.ú. 2623131428/1100
Zastúpený vo veciach zmluvných:
 Ing. Hossa Dalibor – konateľ spoločnosti
 p. Zmorayová Renáta – konateľ spoločnosti
Zastúpený vo veciach technických:
 Ing. Hossa Dalibor, p. Hromada Roman
Spoločnosť zapísaná : Obchodný register Okresného súdu B.Bystrica
 Oddiel s.r.o. , vložka číslo : 6004/S

ČI. 3. PREDMET ZMLUVY A MIESTO PLNENIA:

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto zmluve, že pre objednávateľa zabezpečí dodávku a montáž klimatizácie pre objekt „**ŠOP SR Banská Bystrica – klimatizácia telefonnej ústredne**“ podľa vypracovanej cenovej ponuky č. 68/4/2010 zo dňa: 21.4.2010

Objednávateľ sa zaväzuje, že rozumie technickému návrhu, súhlasí s ním, prevezme dielo a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú sumu.

ČI. 4. ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENIA:

a/ Zhotoviteľ zabezpečí dodávku a montáž vzuchotechniky.

b/ Dodávka zmontovaných strojov a zariadení podľa projektu sa rozumie obstaranie a dopravenie strojov a zariadení na miesto montáže a ich uskladnenie. V cene dodávky zariadení je aj ich úprava a prispôbenie tak, že tieto práce pokrývajú všetky podmienené prípadné položky, ktoré sa môžu vyskytnúť v používaných cenníkových rozpočtoch ako zvlášť položky, bezpodmienečne súvisiace s dodávkou a ich dopravou na miesto, pokiaľ v položkovitom rozpočte v ponuke alebo v zmluve nie je uvedené ináč.

c/ Montážami strojov a zariadení sa rozumie osadenie a pripojenie strojov do technologického celku podľa projektu, bez ich odskúšania. V cene montáže zariadení je aj ich úprava a prispôbenie tak, že tieto práce pokrývajú všetky podmienené prípadné položky, ktoré sa môžu vyskytnúť v používaných montážnych cenníkoch ako zvlášť položky, bezpodmienečne súvisiace s vnútrostaveniskovým presunom a úpravou zariadení na stavbe (zameranie, dielenská výrobná, dokumentácia, vyhotovenie otvorov v potrubí,..), pokiaľ v ponuke alebo v zmluve nie je uvedené ináč.

V cene montáže sú všetky podmieňujúce úkony (lešenia do 1,8 m a pod).

Lešenia nad 1,8m sú uvedené v rozpočte zvlášť.

d/ Napojenie a odskúšanie zariadenia vykoná zhotoviteľ v rámci komplexných skúšok na namontovanom zariadení, bezprostredne po odovzdaní dodávky objednávateľovi a jej montáže. Odskúšanie zariadenia vykoná zhotoviteľ podľa požiadavky objednávateľa a v zmysle platnej vyhlášky o komplexných skúškach v trvaní 72 hodín po napojení a odskúšaní súčasne so zaškolením obsluhy zariadenia.

V rámci komplexných skúšok sa odskúša správna činnosť jednotlivých zariadení, zmysel otáčania ventilátorov, činnosť servopohonov, funkčnosť čerpadiel.

Prípadné ďalšie skúšky mimo komplexných skúšok, požadované objednávateľom mimo rozsahu platnej vyhlášky, zadefinuje objednávateľ.

e/ Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia zástupcu objednávateľa pri montáži so zhotoviteľom

ČI. 5. ČAS PLNENIA

a/ Termín dodávky a montáže: od 3 týždňov po podpísaní zmluvy.

b/ Objednávateľ na plnenie zmluvy neposkytne preddavok.

c/ Objednávateľ sa zaväzuje zúčastniť sa odskúšania zariadenia a prevziať zariadenie bez závad.

d/ Súčasťou odovzdania zariadenia je aj zaškolenie objednávateľa zhotoviteľom s prevádzkou zariadenia.

ČI. 6. CENA PRÁC

a/ Cena diela v tejto zmluve v rozsahu článku 3. a 4. je stanovená dohodou a je doložená cenovou ponukou.

Dohodnutá cena za predmet plnenia je:

Klimajednotka LG S 09AW	1 kpl	680,00 €
Rozvody chladiva	5 bm	91,30 €
Odvod kondenzátu	5 bm	25,00 €
Konzola vonk.jednotky	1 kpl	35,00 €
Silový prívod elektro	10 bm	50,00 €
Mont.a spoj.materiál		28,50 €
Montáž a oživenie		210,00 €

SPOLU		1.119,80 €
DPH 19%		212,76 €

Spolu s DPH		1.332,56 €

Slovom: Jedentisícristotridsaťdva € 56/100 centov

b) položkovité ceny dodávky obsahujú :
dodávka zariadenia, montážny a spojovací materiál

c) položkovité ceny montáže obsahujú :
montáž zariadenia, oživenie, zaškolenie

b/ Zmluvná cena je pevná a k prípadnej zmene môže dôjsť iba v dôsledku nových požiadaviek na práce nezahrnuté v rozsahu definovaného projektu, čo musí byť potvrdené technickým dozorom objednávateľa. Ekonomické vplyvy na tvorbu ceny budú predmetom zvláštnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

c/ Vlastnícke práva k namontovanému dielu objednávateľ nadobúda dňom zaplatenia celej sumy za dielo podľa čl. 6 písm. a/.

ČI. 7. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

Zmluvné strany sa dohodli na platobných podmienkach:

- a/** Po protokolárnom odovzdaní diela a po odstránení väd a nedorobkov zhotoviteľ vyfakturuje 100 % ceny diela.
- b/** Pokiaľ nebude možné dodávku zariadení namontovať z dôvodu prekážky na strane objednávateľa, zhotoviteľ vyfakturuje v mesačnej faktúre dodávku zariadení samostatne so splatnosťou faktúry 14 kalendárnych dní.
- c/** V prípade, že sa pri vykonávaní prác podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie činností, ktorých druh, alebo množstvo v pôvodnej projektovej dokumentácii nebolo zahrnuté, tieto navyš práce budú dohodnuté formou dodatku k tejto zmluve na podklade zápisu v montážnom denníku potvrdenom technickým dozorom.
- d/** Po úhrade celkovej ceny diela objednávateľom odovzdá zhotoviteľ atesty, certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých materiálov a zariadení a revízie.
Splatnosť faktúr : 14 kalendárnych dní od ich doručenia (osobne, poštou)

ČI. 8. SANKCIE ZA NEPLNENIE ZMLUVY

- a/** Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
- b/** Pre prípad nedodržania termínu odovzdania diela zo strany zhotoviteľa, sa znižuje cena diela o 0,04 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- c/** V prípade omeškania úhrady faktúry za realizované práce má zhotoviteľ právo prerušiť ďalšie plnenie realizáciu diela, a predĺžiť termín ukončenia diela podľa čl. 5 písm. a/ maximálne o dobu meškania úhrady faktúry.

ČI. 9. MONTÁŽNY DENNÍK

- a/** Pri písomnom preberaní stavebnej pripravenosti určí zhotoviteľ svojho vedúceho montéra, ktorý je povinný viesť montážny denník. Do denníka zapisuje všetky rozhodujúce skutočnosti potrebné pre plnenie zmluvy. Obzvlášť údaje o časovom postupe montážnych prác a ich akosti. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k jednotlivým zápisom pripájať svoje stanoviská. Pokiaľ sa k jednotlivým zápisom objednávateľ nevyjadrí do 3 dní, má sa za to, že s obsahom v plnom rozsahu súhlasí. Vyššie uvedené platí aj pre zápisy prevedené inou formou, než v montážnom denníku (faxom , listom, ...).
- b/** Objednávateľ menuje za svojho zodpovedného zástupcu - technického dozoru – Ing. Igora Bučeka, ktorý bude oprávnený podpisovať montážny denník, odovzdávacie protokoly na prevzatie ukončených prác, ako i uplatňovanie požiadaviek na navyš práce a odsúhlasenie ich rozsahu v montážnom denníku.
- c/** Stavebnú pripravenosť bude preberať od dodávateľa stavebnej časti zhotoviteľ priamo za účasti objednávateľa.
- d/** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- e/** V prípade prerušenia montáže na dobu do 3 mesiacov z dôvodov na strane objednávateľa, je tento povinný prevziať do úschovy namontované stroje a zariadenia.
- f/** Objednávateľ zodpovedá za zariadenia uskladnené u objednávateľa alebo namontované a zapísané v montážnom denníku po dobu ukončenia a odovzdania realizácie zhotoviteľom.
- g/** V prípade, že montážne práce musí zhotoviteľ vykonať aj v dobe, keď v budove sa už nevyskytuje osoba oprávnená podpísať montážny denník, je tento zápis objednávateľ povinný potvrdiť na druhý deň alebo následne po jeho zaslaní zhotoviteľom (poštou, faxom,..). Pokiaľ by k tomu opakovane nedochádzalo, zhotoviteľ môže prerušiť práce do doby podpísania montážnych denníkov bez toho aby bol zodpovedný za sklz termínu, týmto spôsobený.

ČI. 10. VŠEOBECNÉ A OSOBITNÉ PODMIENKY

a/ Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitné a včasné zhotovenie diela.

b/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady v zariadeniach, ktoré nie sú predmetom jeho dodávky a podmieňujú správnu funkciu súboru.

c/ Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vyhotovenie diela, upozorniť na vady, ktoré vznikli vadným výkonom, a žiadať ich odstránenie.

d/ Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré vydáva, resp. na určité veci, ktoré prekážajú v riadnom výkone diela, a v prípade, že ich neodstráni po písomnom vyzvaní, preruší výkon diela. Termín ukončenia diela sa týmto predlžuje o dobu, počas ktorej bolo nutné výkon diela prerušiť.

e/ Objednávateľ sa zaväzuje, že zaujme záväzné písomné stanovisko, resp. predloží písomné vyjadrenie, do 3 dní od prijatia písomného vyjadrenia zhotoviteľa. Predĺženie termínu ukončenia diela sa dohodne o čas prípadného oneskorenia objednávateľa s odovzdaním vyjadrenia.

f/ Pre vykonávanie montážnych prác objednávateľ poskytne bezplatne:

- používanie WC a umyvárky s teplou vodou

g/ Stráženie a poistenie voči škode spôsobenej odcudzením a poškodením namontovaných súčastí a vymáhanie škody, a s tým súvisiace úkony, zabezpečí objednávateľ.

Za namontovanú sa považuje súčasť, namontovaná a zapísaná v montážnom denníku, podpísaná objednávateľom.

h/ Pre odovzдание diela je potrebné od obidvoch zúčastnených strán v zmysle platných zákonov protokolárne zabezpečiť :

- potvrdiť protokol o komplexných skúškach. Tu sa potvrdzuje začiatok a koniec komplexných skúšok, ktoré trvajú 72 hodín. Pri komplexných skúškach sa odskúša základný chod zariadení. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku. Týmto protokolom je zároveň akceptované obidvomi zmluvnými stranami, že montážne práce sú ukončené. Výhrady k prevedeniu montáže, ktoré nebránia užívaniu diela, nie sú dôvodom na nepotvrdenie protokolu. Tieto prípadné nedostatky sa uvedú neskôr do kolaudačných závad uvedených v ďalšom dokumente - protokole o odovzdaní diela.

Komplexné skúšky nenahrádzajú skúšky garančné, ak tieto je potrebné vykonať z dôvodu dodatočných požiadaviek. V prípade, že objednávateľ z akýchkoľvek dôvodov nezabezpečí potvrdenie protokolu o komplexných skúškach ani na základe výzvy zhotoviteľa, môže zhotoviteľ po 3 dňoch od výzvy prikrôčiť k odovzdaniu diela

- potvrdiť protokol o odovzdaní diela. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku, že dielo je odovzdané. Výhrady k prevedeniu diela, ktoré nebránia užívaniu diela, nie sú dôvodom na nepotvrdenie protokolu o odovzdaní diela. Tieto nedostatky sa uvedú do kolaudačných závad, s termínom ich odstránenia. V prípade, že objednávateľ z akýchkoľvek dôvodov nezabezpečí účasť na odovzdaní a potvrdenie protokolu o odovzdaní diela ani na základe výzvy zhotoviteľa, môže zhotoviteľ po 3 dňoch od výzvy prikrôčiť k odovzdaniu diela za účasti nestrannej osoby za účelom zdokumentovania stavu diela.

- potvrdiť protokol o zaškolení obsluhy, na základe ktorého sa môže prikrôčiť k prevádzkovaniu diela. Tento protokol môže nahradiť aj zápis v montážnom denníku.

V prípade, že objednávateľ bude chcieť užívať dielo pred zaplatením min. do výšky 95% ceny diela (okrem 5% zádržného) a bude chcieť zároveň pred týmto zaplatením odovzdať celkovú dokumentáciu, zmluvné strany sa dohodnú na vzájomnej zábezpeke.

i/ Zhotoviteľ poskytuje záruku na vykonané dielo nasledovne:

- na jednotlivé zariadenia, dodané z výroby, 24 mesiacov

- na dielo (práce vykonané zhotoviteľom) 5 rokov za podmienky dodržiavania správneho užívania zariadenia podľa návodov obsluhy a pravidelných servisných prehliadok,

vykonávaných zhotoviteľom na základe servisnej zmluvy. Servisné prehliadky nie sú súčasťou diela ani obsahom tejto zmluvy.

- V prípade, že objednávateľ alebo tretia osoba (spravidla užívateľ) začne užívať dielo pred protokolárnym odovzdaním diela, je za začiatok doby záruky považovaný termín ukončenia montáže. Bez protokolárneho odovzdania diela a vykonaných komplexných skúšok objednávateľ na prípadné výhrady a reklamácie nemá nárok.

- V prípade, že objednávateľ alebo tretia osoba (spravidla užívateľ) začne užívať dielo pred protokolárnym odovzdaním diela je dielo považované za odovzdané bez kolaudačných závad a zhotoviteľ má nárok na úhradu diela do plnej výšky podľa č. 6 písm. a/.

- Právo na uplatnenie reklamácie (netýka sa kolaudačných závad uvedených v protokole o odovzdaní diela) má objednávateľ až po zaplatení celej sumy za dielo podľa tejto zmluvy, čl. 6 písm. a/.

j/ Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy a jej dodatkov vrátane otázky jej platnosti či neplatnosti, budú riešené rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory Bratislava, Gorkého č.8. V prípade potreby zabezpečenia odbornej, nestrannej tretej osoby v oblasti technických štandardov diela sa zmluvní partneri obrátia na Slovenskú komoru stavebných inžinierov o poskytnutie odborníka.

k/ V prípade, že pre realizáciu diela nie je zabezpečený projekt (za správnosť ktorého je zodpovedný projektant) a objednávateľ má pochybnosti k riešeniu, resp. k technickému návrhu, je oprávnený do doby podpísania zmluvy si tento návrh dať posúdiť autorizovanej osobe. Po termíne podpisu zmluvy sa má za to, že objednávateľ s riešením v plnej miere súhlasí.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude zhotoviteľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy, sú premetom obchodného tajomstva so všetkými dôsledkami z toho vyplývajúcich a nebudú oznámené tretej osobe. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy alebo na údaje všeobecne známe.

Všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy vrátane otázky jej platnosti či neplatnosti, budú riešené rozhodcovským súdom Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory Bratislava, Gorkého č.8.

ČI. 11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

a/ V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy z dôvodov nezavinených zhotoviteľom, je povinný objednávateľ zaplatiť zhotoviteľovi rozpracovanosť a náklady vynaložené na realizáciu tohto diela.

b/ V prípade, že dôvodom na odstúpenie od zmluvy bude podľa objednávateľa vada diela, ktorá nebola zrejماً z ponuky a tejto zmluvy o dielo, objednávateľ je povinný toto tvrdenie preukázať zhotoviteľovi hodnoverným písomným posudkom nestrannej autorizovanej osoby (súdny znalec), ktorej na základe výzvy poskytnú obidve strany podklady. Bez tohto posudku je odstúpenie od zmluvy považované a neplatné.

V prípade, že dôvodom na odstúpenie od zmluvy bude podľa objednávateľa nedodržanie termínu zo strany zhotoviteľa, musí byť k odstúpeniu od zmluvy doložené, že objednávateľ písomnou formou min. 1x upozornil zhotoviteľa na nedodržanie termínu odovzdania diela, prípadne jeho náhradných termínov.

V iných prípadoch ako vyššie uvedených je odstúpenie od zmluvy neplatné.

c/ V prípade keď bude realizácia trvať dlhšie ako je uvedené v zmluve z dôvodu nezavineného zhotoviteľom, zhotoviteľ má právo fakturovať najneskôr do jedného mesiaca prevedené práce objednávateľovi, ktorý je povinný realizované práce uhradiť.

d/ Zmluvu je možné meniť iba dodatkami, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú, ako o jej nedeliteľnej časti. Dodatok podpisujú štatutárni zástupcovia oboch zmluvných strán.

e/ Prijatie návrhu, ktorý obsahuje dodatky, výhrady, alebo iné zmeny, je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy, a považuje sa za nový návrh.

f/ Zmeny v predloženej zmluve nie je možné uskutočňovať jednostranným škrtním a prepisovaním.

g/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

h/ Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa riešia ustanoveniami obchodného zákonníka a občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Návrh zmluvy zasiela zhotoviteľ objednávateľovi v 3 vyhotoveniach, a 1 potvrdené vyhotovenie vráti zhotoviteľovi.


i/ Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

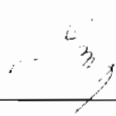
dňa: 18.5.2010

dňa: 18.5.2010

Objednávateľ:

Zhotoviteľ





Ponuka

Vzduchotechnika

68/4/2010

Názov obstarávania	Klimatizácia telefónnej ústredne
Objekt :	ŠOP SR B.Bystrica
Zadávateľ :	ŠOP SR BB
Zhotoviteľ :	Klimakomplet, s.r.o., Partizánska 71, Banská Bystrica
Dátum :	21.04.2010

Úvod

Naša firma sa zaoberá projektovaním, realizáciou, montážou a servisom v oblasti klimatizácie, vzduchotechniky, vykurovania a chladenia pre občianske stavby, priemyselné stavby, administratívne budovy, banky, obchody, atď.

Ponúkame projektovanie a realizáciu zariadení pre komfortnú klimatizáciu (administratívne budovy, banky), priemyselnú klimatizáciu (čisté priestory, haly ...), vetranie lakovní, morární, odsávanie od kovoobrábacích a drevoobrábacích strojov vrátane inštalácií odlučovacích a filtračných zariadení vo výbušnom a nevýbušnom prevedení, atď.

Technické riešenie

Technické riešenie je spracované podľa požiadaviek objednávateľa a obhliadky priestoru.

Priestor tel. ústredne je potrebné chladit' pre elimináciu tepelnej záťaže od technológie.

Navrhujeme klimatizačnú jednotku LG v nástennom prevedení s chladiacim výkonom 3,0 kW v prevedení inverter – plynulá regulácia výkonu chodu kompresora.

Cenová ponuka

Klimajednotka LG S 09AW	1 kpl	680,00
Rozvody chladiva	5 bm	91,30
Odvod kondenzátu	5 bm	25,00
Konzola vink. Jednotky	1 kpl	35,00
Silový privod elektro	10 bm	50,00
Mont.spojovací materiál	10 kg	28,50
Montáž a oživenie		210,00

Spolu bez DPH

1.119,80 €

Platobné podmienky

Po dohode s investorom.

Záruka

na zariadenie : podľa záručných listov výrobcov

na dielo: 3 roky za podmienky dohodnutých vykonávaných servis. prehliadok na základe servisnej zmluvy.

Predmetom dodávky nie sú

Ponuková cena obsahuje

dodávku zariadenia, montáž, oživenie, vyregulovanie systému, zaškolenie obsluhy

Platnosť cenovej ponuky

Cenová ponuka je platná po dobu 60 dní, pokiaľ do tejto doby bude podpísaná zmluva o dielo

Požiadavky zhotoviteľa na zadávateľa

sociálne zariadenie (WC), pripraviť krytý skladovací priestor uzamykateľný, ktorý bude prevzatý pred nástupom na montáž, príkon el. prúdu pre ručné náradie

Termín dodávky a montáže

Termín dodávky : cca 2-4 týždne

Termín montáže : podľa dohody

Zoberte prosím tieto naše návrhy ako snahu ponúknuť z našej strany čo najlepšie služby za obojstranne prospešnej spolupráce. Že naša snaha nevychádza nazmar, môžete si overiť z našich referencií, na ktoré v prípade záujmu dodáme kontakty.

Veríme, že naša ponuka bude vyhovovať Vaším požiadavkám a podmienkam . Zároveň sa tešíme na ďalšiu spoluprácu s Vami.

S pozdravom

Roman Hromada

