

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ: 3S – PROJEKT, s.r.o.

Boldog 145, 925 26 Boldog

Zastúpený: Ing. Zsolt Straňák, konateľ spoločnosti

IČO: 36 746 312

DIČ: 2022351903

IČ DPH: SK2022351903

Bankové spojenie: Tatra banka a.s., č. účtu: 2622735668/1100

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ: Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky

Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Andrej Vidra, riaditeľ

IČO: 17058520

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. účtu: 7000315389/8180

DIČ: 2021526188

IČ DPH: SK2021526188

(ďalej len „objednávateľ“)

I.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu špecifikácie podľa Prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, vykonať pre objednávateľa riadne a včas, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť nasledovné dielo:

„Energetický certifikát administratívnej budovy Štátnej ochrany prírody SR v Banskej Bystrici“

(ďalej len „dielo“) vyhotovený najmä v súlade s § 7 zákona č. 555/2005 o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhláškou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 625/2006 Z. z.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas zhotovené dielo prevezme a za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu podľa č. II. tejto zmluvy.

II.

CENA ZA DIELO

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na celkovú výšku **1.700,00 – EUR bez DPH**

Zmluvná cena bez DPH: 1.700,00 - EUR

DPH 19 %: 323,00 - EUR

Celková cena: **2.023,00 – EUR**

2. Táto cena je stanovená ako maximálna. Zmena ceny za dielo môže nastať len v prípade:
- a) rozšírenia alebo zúženia predmetu diela zo strany objednávateľa
 - b) zmeny zákonnej sadzby DPH
3. Zmena ceny za dielo musí byť odsúhlasená oboma zmluvnými stranami v písomnom a očíslovanom dodatku k tejto zmluve.
4. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe faktúry doručenej objednávateľovi. Zhotoviteľovi vznikne právo na vyhotovenie faktúry dňom nasledujúcim po dni písomného odovzdania a prevzatia diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
5. Lehota splatnosti faktúry: 14 dní po dni doručenia faktúry.
6. Faktúru, ktorá nebude obsahovať všetky údaje v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, je objednávateľ oprávnený vrátiť zhotoviteľovi a lehota splatnosti začína plynúť dňom jej opätovného doručenia.

III.

Čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a objednávateľovi odovzdať dielo v nasledovnom termíne:

Termín začatia diela: 20.3.2009

Termín ukončenia diela: 20.4.2009

2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym a včasným ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

IV. článok

Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom uhradenia ceny za dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
2. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa okamihom prevzatia diela od zhotoviteľa na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

V. článok

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo v trvaní **24 mesiacov** od termínu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
2. Objednávateľ je oprávnený uplatniť skryté aj zjavné vady diela nielen v lehote bez zbytočného odkladu, ale kedykoľvek počas trvania záručnej doby.
3. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním väd diela alebo jeho časti najneskôr do dvoch dní odo dňa ich uplatnenia objednávateľom písomnou reklamáciou a vady odstrániť najneskôr do 5 dní od začatia ich odstraňovania.
4. V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím odstraňovania väd ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd uplatnených objednávateľom, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
5. V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s odstraňovaním väd diela alebo jeho časti o viac ako 30 dní, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy titulom jej podstatného porušenia odstúpiť.

VI. článok

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym a včasným ukončením a odovzdaním diela v sídle objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený písomný preberací protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

VII. článok

Vzájomné práva a povinnosti

1. Objednávateľ je povinný:
 - a) zabezpečiť projektovú dokumentáciu skutkového stavu
 - b) zabezpečiť vstupy do objektov pre pracovníkov zhotoviteľa
2. Zhotoviteľ je povinný zamýšľaný vstup svojich pracovníkov do objektu budovy ŠOP SR oznámiť objednávateľovi a to aspoň tri pracovné dni pred vstupom. Na vstup do objektu budovy ŠOP SR je potrebný predchádzajúci súhlas objednávateľa.
3. Zhotoviteľ a jeho pracovníci sú povinní v objekte budovy ŠOP SR postupovať v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci zmene a doplnení niektorých zákonov tak, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a života osôb, a k poškodeniu súvisiacich pozemkov, objektov, majetku objednávateľa a tretích osôb. V prípade, že ich konaním vznikne objednávateľovi škoda, je zhotoviteľ povinný ju nahradiť.
4. V prípade že je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela a jeho odovzdaním objednávateľovi, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
5. V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným vykonaním diela a jeho odovzdaním objednávateľovi o viac ako 30 dní, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy bez ďalšieho odstúpiť titulom jej podstatného porušenia.

VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania.
3. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť uskutočnené len dohodou zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že každá z nich má povinnosť oznamovať druhej zmluvnej strane zmenu adresy pre doručovanie. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá zmluvná strana druhej zmluvnej strane za škodu, ktorá jej takýmto porušením povinnosti vznikla. V takomto prípade sa zásielka považuje za doručенú momentom jej vrátenia späť k odosielateľovi. Pri inak zmarenom doručení (napr. pri dočasnej neprítomnosti adresáta, odmietnutím prevzatia zásielky...) sa má zásielka za doručенú tretím dňom od jej uloženia na pošte.

5. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenie novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu, sledovanému dotknutými ustanoveniami.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
7. Objednávateľ a zhotoviteľ si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom objednávateľ a zhotoviteľ vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že v zmysle slovenského právneho poriadku je spôsobilý na vykonanie diela v zmysle tejto zmluvy.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že výška zmluvných pokút dojednaných podľa tejto zmluvy je obvyklá a primeraná povahe zabezpečovanej povinnosti. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu ani jej zaplatením nie je dotknutý nárok zmluvnej strany na náhradu škody ani na splnenie zabezpečovanej povinnosti. Zmluvná pokuta sa nezapočítava na náhradu škody.

V Banskej Bystrici dňa 18.3.2009

Za objednávateľa:

Meno: Ing. Andrej Vidra

Funkcia: riaditeľ ŠOP SR

Podpis:

ŠTÁTNA OCHRANA
PRÍRODY Slovenskej republiky
so sídlom v Banskej Bystrici
974 09 Tajovského 28 B

Za zhotoviteľa:

Meno: Ing. Zsolt Straňák

Funkcia: konateľ spoločnosti

Podpis:

PROJEKT, s.r.o.
IČO: 40861111
Meno: Zsolt Straňák
Funkcia: konateľ spoločnosti

Špecifikácia a cenová kalkulácia energetického certifikátu

pre spracovanie energetického certifikátu podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov na administratívnu budovu Štátnej ochrany prírody SR v Banskej Bystrici na ulici Tajovského 28B.

	Cena bez DPH (€)
Tepelná ochrana stavebných konštrukcií a budov. <i>Odborne spôsobilá osoba – Ing. Zsolt Straňák</i>	765
Vykurovanie a príprava teplej vody. <i>Odborne spôsobilá osoba – doc. Ing. Daniel Kalús, PhD.</i>	561
Elektroinštalácia a zabudované osvetlenie budov <i>Odborne spôsobilá osoba – Ing. Michal Ingeli</i>	374

Cena za energetický certifikát spolu je 1700 € bez DPH.